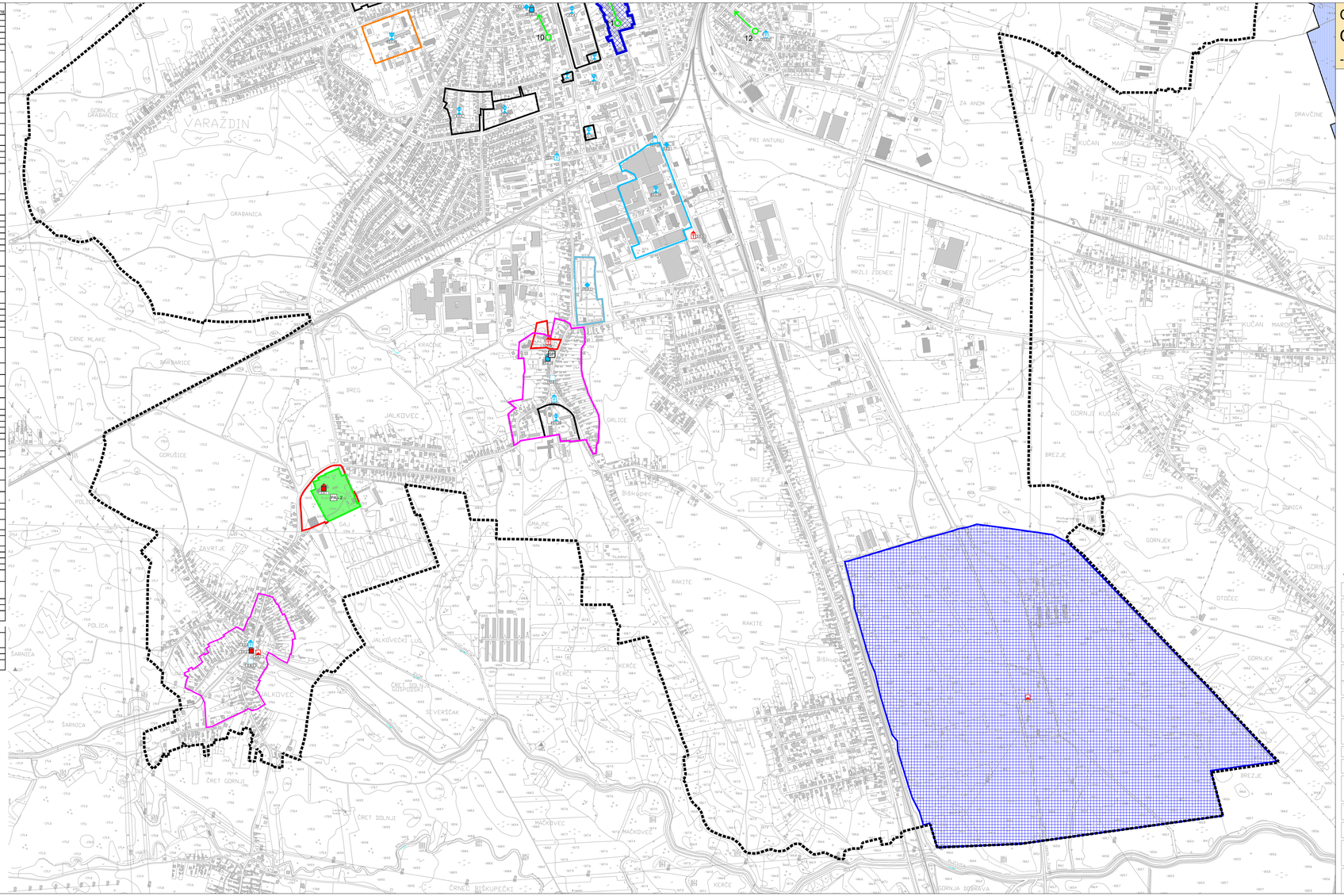
PLANSKA OZNAKA	ADRESA	K.o.	KČBR	NAZIV	MJESTO	OZNAKA DOBRA
POVJESNE GRADITELJSKE CJELINE						
Z-B-1				Kulturno-povijesna cjelina grada Varaždina		Z-5417
POJEDINAČNE GRAĐEVINE						
PROFANA GRADITELJSKA BAŠTINA						
Z-D-1				Dvorac Leštben u Jalkovcu	Jalkovec	Z-1202
Z-D-2				Mali perivoj Pilinca	Jalkovec	Z-1949
Z-D-3	Trg bana Jelačića 2			Gradska kula	Varaždin	Z-599
Z-D-4	Gajeva 10			Kuća "Sidro od Varaždina"	Varaždin	Z-3434
Z-D-5	Trg kralja Tomislava 6			Kuća Jaccovich	Varaždin	Z-901
Z-D-6	Trg kralja Tomislava 5			Kuća Hitz	Varaždin	Z-900
Z-D-7	Franjevačka trg 1			Kuća Wrazović	Varaždin	Z-594
Z-D-8	Franjevačka trg 3			Kuća Tersteniger	Varaždin	Z-595
Z-D-9	Strossmayerova ulica			Meštrovićeva ulica	Varaždin	Z-2271
Z-D-10	Trg kralja Tomislava 3			Palača Drašković-Nadasdy	Varaždin	Z-2614
Z-D-11	Preradovićeva 17a			Palača Erdödy-CHIC	Varaždin	Z-2941
Z-D-12	Kapucinski trg 8			Palača Erdödy-Patačić	Varaždin	Z-904
Z-D-13	Franjevački trg 2			Palača Herczer	Varaždin	Z-2942
Z-D-14	Nazorova 14			Palača Kageneč	Varaždin	Z-3943
Z-D-15	Franjevački trg 5			Palača Pilepić	Varaždin	Z-596
Z-D-16	Zagrebačka 2			Palača Patačić-Potar	Varaždin	Z-903
Z-D-17	Trg slobode 1			Palača Petković-Göngrenć	Varaždin	Z-3910
Z-D-18	Trg Miljenka Stančića 3			Palača Passavitsky-Sermage	Varaždin	Z-2615
Z-D-19	Franjevački trg 1			Palača Varaždinske Županije	Varaždin	Z-597
Z-D-20	Draškovićeva 2			Palača Zagrebačkog tajništva	Varaždin	Z-3945
Z-D-21	Hallerova 4			Palača Zelkinofy	Varaždin	Z-898
Z-D-22	Tomerlinova 1			Perivoj Herif	Varaždin	Z-901
Z-D-23	Strossmayerovo šetalište			Stari grad	Varaždin	Z-689
Z-D-24	Trg kralja Tomislava 1			Vijećnica	Varaždin	Z-3911
Z-D-25	Cesarčeva 10			Vila Bedeković	Varaždin	Z-3944
Z-D-26	Kozličićeva 18			Vila Mikrošić	Varaždin	Z-5900
Z-D-27	Preradovićeva 15			Vila Orlić	Varaždin	Z-3940
Z-D-28	Šetalište 12			Stambena zgrada	Varaždin	Z-893
Z-D-29	Šetalište 4			Stambena zgrada	Varaždin	Z-897
Z-D-49	Cesarčeva ulica 1			PIK	Varaždin	Z-6167
Z-D-30	Cesarčeva ulica 16a			Brigešgrad	Varaždin	Z-6140
Z-D-31	Trg slobode 8			Kuća Sohnel	Varaždin	Z-6162
Z-D-32	Šetalište 6			Stambena zgrada	Varaždin	Z-691
Z-D-33	Šetalište 8			Stambena zgrada	Varaždin	Z-892
Z-D-34	Ogrjana Prica 24			Stambena zgrada	Varaždin	Z-587
Z-D-35	Franjevačka ulica/Franjevački trg			Palača Weissenhan-Kriegl	Varaždin	Z-6225
SAKRALNA GRADITELJSKA BAŠTINA						
Z-D-33	Uskokinska ulica			Crkva rođenja Blažene i uskokinski samostan	Varaždin	Z-2268
Z-D-34	Optujska ulica			Crkva svetog Petjpera i Pavlina	Varaždin	Z-5950
Z-D-35	Nazorova ulica			Crkva sv. Florijana i vinodolčkinjam	Varaždin	Z-5270
Z-D-36	Trg bana Jelačića			Crkva sv. Georgija	Varaždin	Z-3945
Z-D-37	Kapucinski trg			Crkva sv. Trojstva i kapucinski samostan	Varaždin	Z-1299
Z-D-38	Vinkovečka trg			Crkva sv. Vida	Varaždin	Z-1297
Z-D-39	Franjevački trg			Crkva sv. Ivana Krstitelja i franjevački samostan	Varaždin	Z-2275
Z-D-40	Perkinova ulica			Crkva Uznesenja Blažene Djevice Marije	Varaždin	Z-888
Z-D-41	Hallerova aleja /Vrazova ulica			Kameni spomenik sa skulpturom trmenjakaše	Varaždin	Z-3913
Z-D-42	Strossmayerovo šetalište – Stari grad			Kameni spomenik sv. Ivana Nepomuka	Varaždin	Z-2272
Z-D-43	Optujska ulica 35C			Kameni spomenik sv. Trojstva (Kapelica-relief)	Varaždin	Z-2912
Z-D-44	Perkinova ulica			Perkinov samostan	Varaždin	Z-3944
Z-D-45	Vinkovečka trg	31391		Pil sv. Ivana Krstitelja	Varaždin	Z-3907
Z-D-46	Franjevački trg			Skulptura Grgura Ninskog	Varaždin	Z-3464
Z-D-54	Zagrebačka ulica			Crkva sv. Roka	Varaždin	Z-6237
Z-D-47	Trg slobode			Crkva sv. Nikole i kurije Zupnog ureda	Varaždin	Z-5274
Z-D-48	Trg kralja Petrinovca			Crkva Uznesenja Blažene Djevice Marije - kurija Župnog ureda	Bilogujec	Z-2290
SAKRALNA GRADITELJSKA BAŠTINA – OSTALO – MEMORIJALNO POBOŽJE						
Z-E-1				Gradsko groblje	Varaždin	Z-1130
Z-E-2	Ulica M. Revnica Mlinine, Zelenkovec potoje i park	Varaždin	36040/1, 3605, 3606	Zelenkovec groblje Dolpso - memorijno područje	Varaždin	Z-5279
ARHEOLOŠKI LOKALITETI						
Z-A-1	Grabarje repišt			Arheološko naselje brončanog doba	Jakovec	Z-1949
Z-A-2	Arheološko naselje Brezje			Arh.lokalitet	Varaždin	Z-6212

PLANSKA OZNAKA	LOKACIJA	K.o.	KČBR	VRSTA	MJESTO	KATEGORIJA PLANIRANE ZAŠTITE
ARHEOLOŠKI LOKALITETI						
TO-A-1	Čuntrica			Arheološko naselje	Varaždin	E
POVJESNE CJELINE						
TO-B-2	Bilogujec			Povjesna seoska cjelina	Bilogujec	E
TO-B-3	Jalkovec			Povjesna seoska cjelina	Jalkovec	E
GRADITELJSKI SKLOP						
TO-C-1	Kolodvorska ulica			Proširen gradilišni okvir, do gradivog naselja	Varaždin	E
TO-C-2	P. Supila-Đ.Kerčmarovića i Mikelićka			Proširen gradilišni okvir, do gradivog naselja	Varaždin	E
TO-C-3	Slovenska-Masarykova-Trg Pravde			Proširen gradilišni okvir, do gradivog naselja	Varaždin	E
TO-C-4	Slovenska-Masarykova-F. Milčinsk			Proširen gradilišni okvir, do gradivog naselja	Varaždin	E
TO-C-5	Đ.Ožegovića-Demetrova			Proširen gradilišni okvir, do gradivog naselja	Varaždin	E
TO-C-6	Slovenska-Hercegovačka-A. Mažuranić trg			Proširen gradilišni okvir, do gradivog naselja	Varaždin	E
TO-C-7	J.Gotlihera-Čakovečka-Dravska			Proširen gradilišni okvir, do gradivog naselja	Varaždin	E
TO-C-8	Zrinski i Frankopana-Kraja Zvonimira			Proširen gradilišni okvir, do gradivog naselja	Varaždin	E
TO-C-9	J.Jelačića-Koprivnička			Proširen gradilišni okvir, do gradivog naselja	Varaždin	E
TO-C-11	Birka gradionica Vanderer	Varaždin	24307/	Proširen gradilišni okvir	Varaždin	E
TO-C-12	Opća Bolnica Varaždin	Varaždin		Proširen gradilišni okvir	Varaždin	E
TO-C-13	Park i birka stražara	Varaždin		Proširen gradilišni okvir	Varaždin	PZ
TO-C-14	Stambena zgrada s parkomu i vodnikom	Varaždin	973/1	Proširen gradilišni okvir	Varaždin	PZ
TO-C-16	Gradilišni okvir	Varaždin	29060/, 29061/3, 29061/5, 29061/6, 29061/7	Proširen gradilišni okvir	Varaždin	E
TO-C-17	Kupalište na Dravi	Varaždin	1054/2-5/34	Proširen gradilišni okvir	Varaždin	E
TO-C-19	Sudarska srednja škola	Varaždin	15811/, 15812/, 15813/, 15905	Proširen gradilišni okvir	Varaždin	E
TO-C-20	Kurija s imanjem	Bilogujec	159/1, 159/, 191/1, 191/2, 192	Servitni gradilišni okvir	Bilogujec	PZ
TO-C-20	Kolodvor stanovanje Ulica F. Kontešćata		3556, 3553/5/6/7	Proširen gradilišni okvir	Varaždin	E
TO-C-21	Pozdravi	Varaždin	28601/	Industrijsko gradilišnjo okvir	Varaždin	E
TO-C-22	Birka predionica svile	Varaždin		Industrijsko gradilišnjo okvir	Varaždin	E
TO-C-23	Birka tapetara	Varaždin	2409	Industrijsko gradilišnjo okvir	Varaždin	PZ
TO-C-24	Tvornica Varteks	Varaždin	6924	Industrijsko gradilišnjo okvir	Varaždin	PZ
TO-C-25	Birka tvornica "Munda"	Varaždin	27181/2/7/ 8/9/10/11	Industrijsko gradilišnjo okvir	Varaždin	E
TO-C-26	Varaždinska tvornica svile, VIS	Varaždin	25391/ 26391/8	Industrijsko gradilišnjo okvir	Varaždin	E
TO-C-27	Birka Tvornica "Frankopan" u Međimurskoj ulici	Varaždin	1200/2/3/4, 3555/14/5/6	Industrijsko gradilišnjo okvir	Varaždin	E
TO-C-28	Birka Vojarna u Optujskoj ulici	Varaždin	133/1(dio)	Izvan gradilišnjo okvir	Varaždin	PZ
TO-C-29	Birka Vojna bolnica u Optujskoj ulici	Varaždin	133/1(dio)	Izvan gradilišnjo okvir	Varaždin	PZ
TO-C-30	Birka vojarna u Jalcu i Kotarska	Varaždin	2398/1/2, 2398/4/5/7	Izvan gradilišnjo okvir	Varaždin	PZ
TO-C-31	Birka vojarna u Jalcu i Merkur	Varaždin	1352/1/3	Izvan gradilišnjo okvir	Varaždin	PZ
POJEDINAČNE GRAĐEVINE						
PROFANA GRADITELJSKA BAŠTINA						
TO-D-13	Franjevačka bolnica	Bilogujec	122	Proširena gradilišnja baština		PZ
TO-D-13	Zgrada 2 bolnice	Varaždin	6100	Proširena gradilišnja baština		PZ
TO-D-14	Zgrada prijemnice	Varaždin	4107	Proširena gradilišnja baština		E
TO-D-15	Rodna kuća V. Jagića	Varaždin	2513/1	Proširena gradilišnja baština		PZ
TO-D-20	Obiteljska vila	Varaždin	1860	Proširena gradilišnja baština		PZ
TO-D-21	Obiteljska vila	Varaždin	1860/2	Proširena gradilišnja baština		PZ
TO-D-22	Obiteljska vila Slovenska ulica	Varaždin	1904	Proširena gradilišnja baština		E
TO-D-23	Obiteljska vila Miklošićeva ulica	Varaždin	1973	Proširena gradilišnja baština		E
TO-D-24	Obiteljska kuća s Miklošićevu ulici br. 3	Varaždin	1937	Proširena gradilišnja baština		P-4973
INDUSTRIJSKA GRADITELJSKA BAŠTINA						
TO-D-25	Tvornica "Murgra"	Varaždin	4112	Industrijska gradilišnja baština	Varaždin	PZ
TO-D-26	Tvornica pokućstva "Munda"	Varaždin	26001	Industrijska gradilišnja baština	Varaždin	E
VOJNA GRADITELJSKA BAŠTINA						
TO-D-7	Birka Zrakoplovnjska kasarna "Krešo" - Guda	Varaždin	27682/	Vojna gradilišnja baština	Varaždin	E
SAKRALNA GRADITELJSKA BAŠTINA						
TO-D-8	Kapela M. B. Lauretanske	Varaždin	2158/2			PZ
TO-D-9	Raspelo s raspelom	Bilogujec	1992			E
TO-D-6	Raspelo s raspelom	Jakovec	1724			E
TO-D-7	Raspelo Pieta K. Ribčić- Vukovića	Varaždin	11028			PZ
TO-D-9	Raspelo Kraja P.Krešimira P.Milošića	Varaždin	3122			PZ
TO-D-9	Raspelo sv. Ane	Varaždin	2356/3			PZ
TO-D-10	Raspelo sv. Nikole Tavelića trg	Varaždin	2551			PZ
TO-D-11	Raspelo s raspelom Ulica M. P. Miošića	Varaždin	2573			E
SAKRALNA GRADITELJSKA BAŠTINA – OSTALO – MEMORIJALNO POBOŽJE						
TO-E-1	Dolpsko groblje	Bilogujec	31/1, 32, 33, 34, 35/1, 35/2	Dolpsko - memorijno područje	Bilogujec	E
E-E-3	Spomen ploča NOB-a	Varaždin	3912	Memorijalni spomenik	Varaždin	E
E-E-4	Spomen ploča V. Jagiću	Varaždin	2513/1	Memorijalni spomenik	Varaždin	E
E-E-5	Spomen ploča i Kukljanićevu		13/1/2	Memorijalni spomenik		



GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA VARAŽDINA

- V izmjene i dopune -

PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

- GRANICA GUP-a

UVJETI KORIŠTENJA

- KORIDORI PROMETNICA

PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

PRIRODNA BAŠTINA

POSTOJEĆE / PLANIRANO

- PARK ŠUMA
- SPOMENIK PARKOVNE ARHITEKTURE PA-1 - VARAŽDINSKO GROBLJE, PA-2 - JALKOVEC (park kraj dvorca)
- POJEDINAČNI SPOMENIK PARKOVNE ARHITEKTURE PA-1 - PLATANA
- SPOMENIK PRIRODE SP-1 - TOPOLE U DRAVSKOJ ŠUMI
- REGIONALNI PARK MURA - DRAVA
- PODRUČJE EKOLOŠKE MREŽE
- TOČKE I POTEZI ZNAČAJNI ZA PANORAMSKE VRIJEDNOSTI KRAJOBRAZA

GRANICE ZONA ZAŠTITE

- GVEDOVAC-KUČAN-DONJI CRNEC (ZAŠTITA PARKA PŠ)
- PREGRADA-DONJA STREHA (ZAŠTITA PARKA PŠ)
- VIDEMINSKI-GORNJI VIDEMINSKI-GOSTOVINA-MAROF (ZJPP)

POVJESNA GRADITELJSKA CJELINA

- KULTURNO-POVJESNA CJELINA - GRADSKO NASELJE
- KULTURNO-POVJESNA CJELINA - SEOSKO NASELJE
- A ZONA ZAŠTITE POVJESNE URBANISTIČKE CJELINE
- B ZONA ZAŠTITE POVJESNE URBANISTIČKE CJELINE
- C ZONA ZAŠTITE POVJESNE URBANISTIČKE CJELINE

POVJESNI SKLOP I GRAĐEVINA

- PROFANE ZGRADE I GRADITELJSKI SKLOPOVI
- INDUSTRIJSKE ZGRADE I GRADITELJSKI SKLOPOVI
- VOJNE ZGRADE I GRADITELJSKI SKLOPOVI
- SAKRALNE ZGRADE I GRADITELJSKI SKLOPOVI

MEMORIJALNA BAŠTINA

- MEMORIJALNO I POVJESNO PODRUČJE
- MEMORIJALNI SPOMEN OBJEKT

ARHEOLOŠKA BAŠTINA

- ARHEOLOŠKO PODRUČJE
- ARHEOLOŠKI LOKALITET

LIST 4.1. (B)

Mjerilo 1 : 5000

Županija:
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

Jedinica lokalne samoupravе:
GRAD VARAŽDIN

Naziv prostornog plana:
GENERALNI URBANISTIČKI PLAN - Izmjene i dopune V

Naziv kartografskog prikaza:
UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA - PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA

Broj Plana:
A - 737/2020

Broj kartografskog prikaza: **4.1. (B)**	Mjerilo kartografskog prikaza: **1 : 5.000**
Odluka predstavničkog tijela o donošenju Plana: **Službeni vjesnik Grada Varaždina br. 5/20**	Odluka predstavničkog tijela o donošenju Plana: **Službeni vjesnik Grada Varaždina br. 9/22**
Javna rasprava/javna prezentacija (datum objave): 29.06.2021.i 16.03.2022. Zagreb list 29.06.2021.i 16.03.2022. www.varazdin.hr 29.06.2021.i 16.03.2022. www.regiva.hr	Javni uvid održan: od 05.10.2021. do 20.10.2021. Ponovni javni uvid održan: od 18.03.2022. do 28.03.2022.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba: **Vlado Podbrežnički, dipl.ing.grad.** ime, prezime i potpis

Mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Varaždinske Županije sukladno članku 107. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19): Klasa: 350-02/22-02/9, Urbroj: 2186-1-16/1-22-17, od 30.06.2022.g.

Pravna osoba koja je izradila Plan: **URBING d.o.o.** za poslove prostornog uređenja i zaštitu okoliša, Av.V. Holjevca 20. Zagreb

Pečat pravne osobe koja je izradila Plan: URBING d.o.o. ZAGREB M.P.	Odgovorna osoba: **Tihomir Kreszlo dipl.ing.arh.** ime, prezime i potpis
Odgovorni voditelj: **Petra Igrc, dipl.ing.arh.**	OZ TRA IGRC dipl.ing.arh. OVLAŠTENA ARHITEKTICA URBANISTICA Petra Igrc
Stručni tim u izradi plana: **Petra Igrc, dipl.ing.arh.** **dr.sc. Filip Šrajer, dipl.ing.arh.**	**Zlatka Martinec, dipl.ing.arh.** **Maja Martinec Čunčić, dipl.ing.arh.** **Ivana Ćatić, mag.ing.prosp.arch.**
Pečat Gradskog vijeća: M.P. ime, prezime i potpis	Predsjednik Gradskog vijeća: **Zdravka Grđan, prof.** ime, prezime i potpis
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: ime, prezime i potpis	Pečat nadležnog tijela: M.P.